



MAGISTRÁT MĚSTA DĚČÍN

Odbor životního prostředí

Mírové nám. 1175/5, 405 38 Děčín

Datová schránka: x9hbpfn

Váš dopis zn.:

Ze dne: 13.05.2019

Číslo jednací: MDC/52293/2019

Spisová zn.: MDC/52293/2019

Počet listů: 3

Počet příloh: 1

Žadatel:

Obec Malšovice

Malšovice 16

405 02 Malšovice

Vyřizuje: Andrea Venclová

Telefon: 412 591 322

E-mail: andrea.venclova@mmdecin.cz

Zástupce:

Ing. arch. Daniel Zygula

Příbram č. ev. 1

407 25 Verneřice

Děčín: 03.06.2019

Stanovisko odboru životního prostředí k akci: „Stavební úpravy spojené se změnou v užívání objektu úřadu na dvě bytové jednotky č.p.16 st.p.č. 4 k.ú. Malšovice“

Investor: Obec Malšovice

Vodní hospodářství (Lenka Taušnerová, tel. 412 591 469, lenka.tausnerova@mmdecin.cz):

Předložený návrh se nedotýká zájmů chráněných zák. č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů a souvisejících předpisů.

Odpadové hospodářství (Klára Czepanová DiS., tel. 412 591 475, klara.czepanova@mmdecin.cz):

Magistrát města Děčín, odbor životního prostředí, jako příslušný orgán veřejné správy v odpadovém hospodářství podle ustanovení § 71 písm. k) a § 79 odst. 4 zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, v platném znění (dále jen zákon o odpadech), vydává podle ustanovení § 149 odst. 1 a § 136 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů

v y d á v á

investorovi – **Obec Malšovice, IČ 00261548, Malšovice 16, 405 02 Malšovice**

z á v a z n é s t a n o v í s k o

k povolení stavby: „**Stavební úpravy spojené se změnou v užívání objektu úřadu na dvě bytové jednotky č.p.16**“ st.p.č.4 k.ú. Malšovice souhlasí za následujících podmínek:

1. Investor (stavebník), zabezpečí využití nebo odstranění všech odpadů, které v rámci stavby vzniknou, a to tak, že veškeré odpady předá oprávněné osobě dle § 12 odst. 3 zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů.
2. Investor (stavebník) předloží doklady o využití či odstranění odpadů do 10 dnů od ukončení akce na Magistrát města Děčín, odbor životního prostředí, odpadové hospodářství. Prohlášení o odstranění odpadů není plnohodnotným dokladem potvrzujícím nakládání s odpady.

Odůvodnění

Magistrát města Děčín, odbor životního prostředí obdržel ze dne 13.5.2019 žádost o stanovisko (závazné stanovisko) investora - Obec Malšovice, IČ 00261548, Malšovice 16, 405 02 Malšovice k výše uvedené stavbě, podle ustanovení § 79 odst. (4) zákona č. 185/2001 Sb.

Jedná se o drobné stavební úpravy spojené se změnou v užívání z obecního úřadu na 2 nové bytové jednotky. Stavba bude sloužit výhradně k obytným účelům.

Zdejší orgán veřejné správy v oblasti odpadového hospodářství po prvotním přezkoumání podkladů výše citované žádosti dospěl k závěru, že jsou dotčeny veřejné zájmy hájené zákonem o odpadech v rozsahu působnosti zdejšího orgánu veřejné správy v oblasti odpadového hospodářství (§ 79 odst. 4 zákona o odpadech), jelikož při realizaci stavby budou vyprodukovány odpady.

Závazné stanovisko podle § 79 odstavce 4 zákona o odpadech, bylo uděleno po posouzení spisové dokumentace přiložené k žádosti.

Upozornění:

Upozorňujeme investora (stavebníka), že před předáním odpadů oprávněné osobě musí být odpady odděleně soustředovány podle jednotlivých druhů a kategorií a zabezpečeny před znehodnocením, odcizením nebo únikem. Musí být plněny i další povinnosti vyplývající ze zákona o odpadech – zejména nakládání s nebezpečnými odpady a plnění ohlašovacích povinností.

Poučení

Toto závazné stanovisko není samostatným rozhodnutím ve správním řízení, nýbrž je úkonem učiněným věcně a místně příslušným dotčeným orgánem pro řízení vedené stavebním úřadem. Jeho obsah lze napadnout pouze v rámci odvolání podanému proti rozhodnutí ve věci samé.

Ochrana ovzduší (Tomáš Kopecký, tel. 412 591 472, tomas.kopecky@mmdecin.cz):

Magistrát města Děčín, odbor životního prostředí, jako příslušný orgán státní správy ochrany ovzduší dle § 27 odst. 1 písm. f) zákona č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší v platném znění (dále jen „zákon“), sděluje žadateli, že se jedná o stacionární zdroj neuvedený v příloze č. 2 k zákonu. Před vydáním příslušných povolení stavebního úřadu **je nutno požádat** o vydání závazného stanoviska k navrhované akci podle § 11 odst. 3 zákona příslušný orgán státní správy ochrany ovzduší, kterým je v tomto případě odbor životního prostředí Magistrátu města Děčín. O stanovisko je povinen požádat stavebník. K žádosti je nutno doložit projektovou dokumentaci vytápění objektu, přesné typové označení plynových kotlů (všech spalovacích zdrojů vytápění) **s technickými parametry od výrobce** (upozorňujeme, že plynový kotel uváděný na trh od 1. ledna 2018 s tepelným příkonem do 300 kW, musí být schopen dodržovat mezní hodnoty emisí pro plynné palivo NOx 65 mg.m⁻³ a pro CO 80 mg.m⁻³, které stanovuje příloha č. 10, část II. k zákonu), v případě zastupování podepsanou plnou moc.

Zdroj znečištění ovzduší – dva plynové kotle.

Toto vyjádření není rozhodnutím ve správním řízení a nenahrazuje závazné stanovisko orgánu státní správy na úseku ochrany ovzduší vydaný podle tohoto zákona, proto se nelze proti němu odvolat.

Lesní hospodářství (Ing. Přemysl Hruška, tel. 412 591 471, premisl.hruska@mmdecin.cz):

Dle zákona č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, není tímto záměrem dotčena ochrana pozemků určených k plnění funkcí lesa.

Ochrana zemědělského půdního fondu (Eva Chrastná, tel. 412 591 304, eva.chrastna@mmdecin.cz):

Dle zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů, není tímto záměrem dotčena ochrana ZPF.

Ochrana přírody (Ing. Kristýna Svobodová, tel. 412 591 463, kristyna.svobodova@mmdecin.cz, Eva Hueberová, tel. 412 591 462, eva.hueberova@mmdecin.cz):

Magistrát města Děčín, odbor životního prostředí, není dle zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů, k předloženému záměru dotčeným orgánem státní správy.

Magistrát města Děčín, odbor životního prostředí, s odkazem na zákon č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů (dale jen zákon), k předloženému projektovému záměru "Stavební úpravy spojené se změnou užívání stavby" na st.p.č. 4 v k.ú. Malšovice upozorňuje, že původní větrací dutiny a štěrby pod střechami, či mezi cihlami, panely apod. představují významný zdroj úkrytů jak pro netopýry, tak pro rorýse a další ptáky.

Všechny druhy netopýrů a volně žijících ptáků v České republice, včetně jejich biotopů (týká se rovněž budov před rekonstrukcí, zateplením, výměnou střešní krytiny apod.), podléhají ochraně dle zákona.

V případě, že by před nebo během rekonstrukce budovy byla zjištěna přítomnost shora uvedených živočichů, je nutná **konzultace** s příslušným orgánem ochrany přírody, v tomto případě AOPK ČR, Regionální pracoviště Ústecko, Správou CHKO České středohoří, Michalská 260/14, 412 01, Litoměřice, který stanoví další postup či výjimku z ochranných podmínek chráněných druhů živočichů.

Ing. Zdeněk Hanuš
vedoucí odboru

Příloha:

Formulář žádosti o závazného stanoviska o ochraně ovzduší

Doručí se: Ing. arch. Daniel Zygula, Příbram č. ev. 1, 407 25 Verneřice, ID DS: 7exadx2